

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - СТАРА ЗАГОРА

Стара Загора 6000
ул. "Стара планина" № 2

тел. 042 / 692 200 факс 042 / 692 447
e-mail: riosvsz@stz.bg

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА № 1- 1/ 2007 г.

На основание чл. 26, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ бр. 57/2004г., изм. и доп. ДВ бр. 3/2006г.)

СЪГЛАСУВАМ

Общ устройствен план на Община Тунджа

Възложител: Община Тунджа

Поради следните мотиви:

1. Разработения ОУП на Община Тунджа цели формиране на хармонична среда в населените места и извънселищните територии, както и развитие на основния сектор на икономиката в района – селското стопанство. Планът е подчинен на дългосрочната цел на Р България за запазване на богатата природа на основата на устойчиво управление. С разработката на ОУП се предлага устройство на територията на Община Тунджа, осигуряващо бъдещо устойчиво развитие.
2. ОУП е съобразен със заложените приоритети в Общинския план за развитие за периода 2007-2013 г. и с предвижданията, заложени в Регионалния план за развитие на Югоизточен район за планиране за периода 2007 – 2013 г., с Националната стратегия за околна среда и Национален план за действие 2007 – 2013 г.
3. В резултат на проведените консултации не са постъпили мотивирани възражения по законосъобразност.

При спазване на:

I. Мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на плана върху околната среда

- 1.** Планирането на производствените зони да се съобразява със състоянието на компонентите и факторите на околната среда за всеки конкретен район.
- 2.** Приоритетно да се разглеждат щадящи околната среда производствени дейности.
- 3.** Приоритетно използване на възобновими енергийни източници.
- 4.** Приоритетно изграждане на канализационни системи на населените места и локални пречиствателни станции.
- 5.** Реконструкция и модернизация на водопроводната мрежа на населените места с цел намаляване загубите от водопроводната мрежа, обезпечаване на населението с питейна вода с добро качество и устойчиво ползване на природния ресурс.
- 6.** Да се уточни собствеността около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване, да се регламентира водоползването и се учредят санитарно-охранителните зони.
- 7.** Да се създаде и поддържа регистър на земеделските земи, попадащи в пояси II и III на СОЗ.
- 8.** Да се осигури опазване на земеделските земи и подземните води чрез прилагане на добри земеделски практики и чрез стимулиране развитието на екологичното земеделие.
- 9.** Организиране и въвеждане на система за сметосъбиране и сметоизвозване във всички населени места на Общ. Тунджа.
- 10.** Депониране на отпадъците на регионално депо за ТБО.
- 11.** Закриване на нерегламентираните сметища на територията на общината.
- 12.** Предвид голямото количество биоразградими отпадъци, генерирани на територията на общината да се въведе компостирането като метод за оползотворяването им, съобразено с изискванията на Наредба № 20/2006г. за изискванията към дейностите, извършвани на всички етапи от събирането до обезвреждането на странични животински продукти и на продукти, получени от тях, както и тяхната употреба, пускане на пазара и транзитно преминаване.
- 13.** Информирание на обществеността за необходимостта от изграждане на съоръжения за екологосъобръзно третиране на биоразградимите отпадъци.
- 14.** При устройственото планиране и проектиране да се вземат предвид границите на паметниците на културата и на техните охранителни зони, както и всички защитени по реда на специален закон територии.
- 15.** Проектите за развитие на туризма да се изготвят при спазване на нормите за рекреационно натоварване и съобразяване със статута на териториите. Приоритетно развитие на устойчив туризъм, предлагащ възможности за

икономически растеж и инвестиции, при спазване на изискванията за опазване на околната среда.

16. Инвестиционният процес да бъде съобразен с потенциалните защитени зони, предвидени за включване в Националната екологична мрежа Натура 2000, както и със съществуващите защитени територии в района.

II. Мерки за наблюдение и контрол при прилагането на плана

1. За опазване чистотата на атмосферния въздух:

- Производствените зони да се планират в съответствие със състоянието на атмосферния въздух в района, като се дава преимущество на технологии, отговарящи на най-добрите налични техники за съответния вид производство;

2. За опазване качеството на водите:

- Извършване на реконструкция на съществуващата водопроводна мрежа;
- Осигуряване на питейна вода в населените места с необходимото качество;
- Изграждане на канализация и локални пречиствателни съоръжения във всички населени места, с цел недопускане замърсяване на водните обекти, приемащи отпадъчни води.

3. За опазване на биологичното разнообразие:

- Поддържане на съществуващата зелена система;
- Изграждане на нови зелени площи;
- При залесителни мероприятия, контрол на видовото разнообразие, за да не се внасят чужди на средата видове и благоприятстващи местообитанията на животинските видове в тях.
- Реализиране на ландшафтни проекти, които благоприятстват съществуващите растителни и животински видове.
- Контрол при разглеждане и одобряване на инвестиционни предложения по отношение съобразяването им с предмета и целите на опазване на потенциалните защитени зони, предвидени за включване в Екологична мрежа Натура 2000.

4. За опазване на земите и почвите:

- Извършване на контрол по изпълнението на проектите за биологична рекултивация на нарушените терени. Да се следи за съответствието между заложените дейности в проектите и изпълнението им;

- Планиране на противоерозионни мероприятия и контрол на изпълнението им;
 - Безопасно съхранение на препарати за растителна защита с изтекъл срок на годност.
5. За управление на отпадъците:
- Осигуряване на съдове за изграждане на системата за организирано сметосъбиране и сметоизвозване на ТБО в селищата на общината;
 - Поетапно закриване на съществуващите нерегламентирани сметища и недопускане на повторното им замърсяване, както и възникването на нови.
6. За предотвратяване въздействието на вредни физични фактори:
- Контрол при разглеждане и одобряване на проекти за изграждане на нови обекти, източници на вредни физични фактори в околната среда по изпълнение на мерки за предотвратяване, намаляване или отстраняването им.
7. За опазване на културно-историческото наследство:
- Инфраструктурно обезпечаване на зоните с културно-исторически обекти, с цел развитие на познавателния туризъм.
8. Устройствови параметри:
- Осъществяване на контрол за запазване на устройствените параметри, одобрени в ОУП, както и основните му структурно-композиционни предвиждания;
 - Контрол за спазването на правилата и нормативите за прилагането на ОУП, и условията при които може да се изменя плана;
 - Контрол върху етапността на изграждане и усвояването на нови терени.

За всяка календарна година възложителят на плана да изготвя доклад по наблюдението и контрола при прилагането на плана, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или отстраняване на екологичните щети в резултат на прилагането на плана, който да представя в РИОСВ Стара Загора не по-късно от 1 март на всяка следваща година.

Дата: 14.02.2007г.

Директор РИОСВ
(инж. П. Начева)

